



**COMMUNAUTÉ DES PROPRIÉTAIRES
D'AVANCHET-PARC**
Gérance centrale **COGERIM**

**AVIS
AUX HABITANTS
DE LA CITE DES AVANCHETS**

Réf.CG/PA

Genève, le 21 janvier 2010

Concerne : antenne collective radio/TV

Mesdames, Messieurs,

Nous nous permettons de revenir sur le changement d'exploitant de l'antenne collective de la Cité des Avanchets.

En préambule, nous voulons vous indiquer que ni les propriétaires, ni la Gérance Centrale Cogérim ne sont responsables des désagréments liés à la rupture des contrats Cablecom de téléphonie et d'Internet ou avec « Naxoo ».

Cablecom savait depuis longtemps qu'elle ne pouvait plus diffuser ses programmes dans la Cité et elle n'a pris aucune disposition dans ce sens, ni informé ses abonnés.

En effet, le contrat liant la Communauté des Avanchets à Cablecom a été résilié en bonne et due forme le 16 septembre 2008.

Malgré cela, et jusqu'au 21 décembre 2009, Cablecom a refusé à la Communauté des Avanchets l'accès aux coffrets techniques, permettant une saine transition entre partenaires de diffusion du réseau télévisuel.

La mise hors service du réseau par Cablecom a été effectuée à la dernière minute et en quelques heures, le 21 décembre 2009, ce qui a obligé la maison Telsat SA à travailler dans l'urgence, soit d'installer en 2 jours tous les raccordements des immeubles à la nouvelle antenne, alors que ce travail était planifié sur plusieurs semaines.

En tous les cas, et à compter de la date précitée, le réseau vertical et horizontal des immeubles appartient exclusivement à la Communauté des propriétaires d'Avanchets-Parc. Cablecom n'a, à ce jour, effectué aucune demande formelle, pour une pose de câblages qui leur seraient destinés.

./.

Cablecom n'est donc pas habilitée, à ce jour, à intervenir dans les immeubles de la Cité.

En tous les cas et désormais, le contrat passé avec la maison Telsat SA, prévoit la diffusion de 40 programmes or, celle-ci en a installé 46. De plus, avec un téléviseur équipé d'un tuner TNT, il est possible de capter 63 programmes en clair et sans abonnement, ce qui constitue une appréciable amélioration par rapport à l'ancienne exploitation du réseau. En outre, il vous est possible avec un décodeur et un abonnement personnel, Canal+ et Canalsat d'obtenir 13 programmes supplémentaires. La liste de ceux-ci est jointe à la présente et seules les positions n°46 et n°47 nécessitent la conclusion d'un abonnement individuel. Il n'est pas nécessaire d'installer une antenne parabolique supplémentaire dans votre logement, qui d'ailleurs n'est pas autorisée.

Actuellement, les derniers réglages sont en voie d'être terminés ; la maison Telsat SA ne pourra donc répondre à vos demandes individuelles, que dans un second temps.

Le numéro d'appel qui vous a été communiqué dans notre lettre du 19 décembre 2009, ne concerne que les appels d'urgence. Pour le cas où une panne surviendrait sur l'un ou l'autre des programmes de 8h00 à 23h00. Le bureau de la Gérance Centrale reste bien entendu à votre entière disposition 24h/24h pour toutes urgences.

Enfin, nous sommes sincèrement désolé des désagréments causés, malgré le fait qu'ils se sont produits indépendamment de notre volonté ; nous vous remercions infiniment de votre compréhension pendant cette période transitoire et sommes convaincus que ce nouveau réseau répond mieux à vos désirs.

Nous tenons aussi à remercier et à féliciter la Gérance Centrale Cogérim pour son engagement et la célérité déployée pendant cette mutation qui s'est déroulée avec un minimum d'inconvénients pour les habitants. La diffusion des programmes était assurée à plus de 60% le 21 décembre 2009 au soir.

Nous vous souhaitons bonne réception de cet envoi et vous présentons, Mesdames, Messieurs, nos meilleures salutations.

La Communauté des Propriétaires
d'Avanchets-Parc



Claude Graber, Président



108, rue de Lyon 1203 Gø, Tel. 079 267 73 64

Avanchet-Parc

Programmes. Télévision 21 12 2009

PROGRAMMES TV EN CLAIR

1.	TSI 1	112.25	S 02	46	BOUQUET CANAL TNT 479.25 C22
2.	SF1	119.25	S 03		<u>avec abonnement individuel</u>
3.	France 3	126.25	S 04		Canal+
4.	L Bleu	133.25	S 05		Canal+ Décale
5.	France 5	140.25	S 06		Canal+ Family
					Canal+ Cinéma
					Canal+ Sport
6.	Suisse Italienne2	154.25	S 08		
7.	RTL9	161.25	S 09		
8.	Euro news	167.25	S 10	47	CANALSAT TNT 559.25 C 32
9.	BBC Prime	175.25	C 05		NRJ
10.	Ciné Polard	182.25	C 06		I-TELE
11.	TVE intern	189.25	C 07		HISTOIRE
12.	TSR 2	196.25	C 08		PARIS-PREMIERE
13.	TSR 1	203.25	C 09		SPORT +
14.	France 1	210.25	C 10		CINE FRISSON
15.	France 2	217.25	C 11		CINE EMOTION
16.	CNBC	224.25	C 12		CINE PREMIER
17.	Eurosport Fr.	231.25	S 11		
18.	Cartoon	238.25	S 12	48	BOUQUET BALKANS 487.25 C23
19.	ARTE	245.25	S 13		<u>Sans abonnement</u>
20.	M6	252.25	S 14		E-KIDS
21.	TV5	259.25	S 15		DUGA TV
22.	RAI 1	266.25	S 16 **		SVET PLUS
23.	Escales	273.25	S 17		TVI STN
24.	Canal +	280.25	S 18 **		ART CHANEL
25.	MCM musique	287.25	S 19		MKTV SAT
26.	CNN	294.25	S 20		BEST OF MACEDONIA
27.	ZDF	303.25	S 21		K15 TV
28.	SF2	311.25	S 22		K15 MUSIC
29.	ARD	319.25	S 23		OTV VALANTINO
30.	RTP Intern	327.25	S 24		JRT PLUS
31.	Animaux	335.25	S 25		
32.	Eurosport all.	243.25	S 26		
33.	BFM Tv	351.25	S 27	49	BOUQUET HISPANIQUE 551.25 C 31
34.	Direct 8	359.25	S 28		ETB
35.	TMC	367.25	S 29		DEMAIN
36.	TCM	375.25	S 30		CUBA TV
37.	Planète	383.25	S 31		REDERECORD
38.	NT1	391.25	S 32		ALJAZERERA INTERN.
39.	AB1	399.25	S 33		EXTREMADURA
40.	RAI 2	407.25	S 34 **		CANARIAS
41.	RAI 3	415.25	S 35 **		TV GALICIA
42.	RTL	423.25	S 36		
43.	MTV all.	431.25	S 37		
44.	Canal 29	055.25	C 03		
45.	RTK	439.25	S 38		

Radio : Bande FM local

** Programmes codés par interm